

**INFORME DEL PROCESO DE EVALUACIÓN Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN
LLAMADO LICITACIÓN
“MEJORAMIENTO DE ACCESIBILIDAD Y DEPENDENCIAS – ESCUELA
TEGUALDA”**

I. GENERALIDADES

El presente informe se refiere al llamado a Licitación de la etapa de Ejecución del proyecto de; “MEJORAMIENTO DE ACCESIBILIDAD Y DEPENDENCIAS”.

II. CRONOGRAMA LLAMADO A LICITACIÓN PRIVADA

De acuerdo a lo establecido en el cronograma de esta Licitación Privada expuestas en las Bases Administrativas por parte de la Corporación Educacional de Talagante, esta cuenta con las siguientes fechas de respaldo:

Invitación: 04 de noviembre de 2019.

- **Entrega Bases Administrativas, Especiales y Técnicas:** 04 de noviembre de 2019.
- **Visita a terreno:** 06 de noviembre de 2019 a las 11:15 horas.
- **Consultas:** 04 de noviembre de 2019 hasta el 12 de noviembre de 2019, hasta las 11:00 horas.
- **Las Respuestas y Aclaraciones:** 12 de noviembre de 2019, hasta las 17:00 horas
- **Cierre:** 14 de noviembre de 2019, a las 10:00
- **Apertura:** 15 de noviembre de 2019, a las 12:00

III. INVITACIÓN

Se realiza la invitación a 8 empresas:

- **JUAN CARLOS ABARZUA PAREDES E.I.R.L - RUT: 76.334.546-7**
- **JUAN ALEGRIA SILVA – RUT: [REDACTED]**
- **LUIS CAMPOS CONSTRUCCIONES LIMITADA - RUT: 77.010.764-4**
- **RAYEN LAFQUEN CONSTRUCCIONES SPA – RUT: 76.694.198-2**
- **MANTENCIÓN Y SERVICIOS CAROLINA TORO RIQUELME E.I.R.L. – RUT: 76.802.353-0**
- **ELECTRICIDAD E HIDRÁULICA FRANCISCO JAVIER MARTÍNEZ GÁRATE E.I.R.L. – RUT: 76.393.149-8**

- LM INGENIERIA SPA – RUT: 77.036.336-2
- CONSTRUCCIONES ALLENDE Y COMPAÑÍA LIMITADA – RUT: 76.624.617-6

IV. VISITA A TERRENO

- De acuerdo con el cronograma el día **06 de noviembre de 2019 a las 11:15 horas.**

Asistieron 7 empresas invitadas según Acta de Visita de Terreno adjunta:

- JUAN CARLOS ABARZUA PAREDES E.I.R.L - RUT: 76.334.546-7
- JUAN ALEGRIA SILVA – RUT: [REDACTED]
- LUIS CAMPOS CONTRUCCIONES LIMITADA, RUT: 77.010.764-4
- MANTENCIÓN Y SERVICIOS CAROLINA TORO RIQUELME E.I.R.L. – RUT: 76.802.353-0
- ELECTRICIDAD E HIDRÁULICA FRANCISCO JAVIER MARTÍNEZ GÁRATE E.I.R.L. – RUT: 76.393.149-8
- LM INGENIERIA SPA – RUT: 77.036.336-2
- CONSTRUCCIONES ALLENDE Y COMPAÑÍA LIMITADA – RUT: 76.624.617-6

1) APERTURA DE LICITACIÓN

El proceso de apertura se realizó el día **el día 15 de noviembre de 2019, a las 12:00**, mediante la apertura del único sobre “Documentos Anexos” y “Propuesta Técnica-Económica”, en presencia de la comisión de apertura conformada por **Jorge Henríquez C. Jefe Administrativo, Tatiana Leiva Ramírez Jefa Departamento Infraestructura y Luis Asenjo Collao Arquitecto.**

Al proceso de cierre (entrega de propuestas) se presentaron los siguientes oferentes según Acta de Recepción de Documentos:

- JUAN ALEGRIA SILVA - RUT: [REDACTED]
- LUIS CAMPOS CONSTRUCCIONES LIMITADA - RUT: 77.010.764-4

a) APERTURA SOBRE ÚNICO "PROPUESTA TÉCNICA - ECONÓMICA"

De acuerdo a lo establecido en las Bases Administrativas, la Comisión procede a efectuar la revisión de los antecedentes requeridos en soporte papel.

OFERENTES:	JUAN ALEGRIA SILVA RUT: [REDACTED]	LUIS CAMPOS CONSTRUCCIONES LIMITADA RUT: 77.010.764-4
DOCUMENTOS:		
a) Formato N° 1. Identificación	Cumple	Cumple
b) Formato N° 2. Declaración. Jurada	Cumple	Cumple
c) Garantía Seriedad Oferta	Cumple	Cumple
d) Formato N° 3 Experiencia	Cumple	Cumple
e) Carta Gantt.	Cumple	Cumple
f) Nómina Profesionales. Se deberá anexar Currículum Vitae	Cumple	No Cumple
g) Formato N° 4 Oferta Económica	Cumple	Cumple
1. Valor Oferta (IVA incluido)	\$30.097.899	\$38.253.782
2. Plazo Ejecución (días corridos)	Cumple 50 días	Cumple 54 días
h) Formato N° 5 Ppto. Detallado Valor Oferta (IVA incluido)	Cumple \$30.097.899	Cumple \$38.253.782

No se desestiman ofertas observadas debido a que no manifiestan alteración ni modificación de las bases y los antecedentes pueden aclararse en presentación posterior, sin poner en riesgo el principio de igualdad entre los oponentes.

Según bases administrativas generales en artículo 3.9 *De la adjudicación, aceptación y resolución de las propuestas* se indica que en el caso que hubiere un único oferente, ello no será obstáculo para el proceso de apertura, de oferta, ni para la adjudicación definitiva, que se lleve a cabo, siempre y cuando dicha oferta, reúna a juicio de la respectiva comisión evaluadora de ofertas, las condiciones técnicas, económicas y de servicios para merecer la adjudicación.

2) EVALUACIÓN

De acuerdo a lo establecido en las B.A.E., punto "6. EVALUACION DE LAS OFERTAS", se realiza el análisis de los antecedentes requeridos en relación al monto de las ofertas, el plazo ofertado y la experiencia.

a. OFERTA ECONÓMICA (70%)

Oferta Económica: $\frac{\text{Precio menor} * 100}{\text{Oferta evaluada}}$

N°	OFERENTES	OE	PUNTOS	PONDERADO	OBSERVACIONES
1	JUAN ALEGRIA SILVA RUT: [REDACTED]	\$ 30.097.899	100,00	70,00	
2	LUIS CAMPOS CONSTRUCCIONES LIMITADA RUT: 77.010.764-4	\$ 38.253.782	78,68	55,08	

b. PLAZO EJECUCIÓN (20%)

Plazo de ejecución : $\frac{\text{Menor plazo} * 100}{\text{Plazo evaluado}}$

N°	OFERENTES	P	PUNTOS	PONDERADO	OBSERVACIONES
1	JUAN ALEGRIA SILVA RUT: [REDACTED]	50	100,00	20,00	
2	LUIS CAMPOS CONSTRUCCIONES LIMITADA RUT: 77.010.764-4	54	92,59	18,52	

c. EXPERIENCIA (10%)

De acuerdo al punto 3.6.2. Letra d) de las B.A.G., la experiencia en Proyectos de similares características a las requeridas en esta adquisición a través del Formato N° 3.

Experiencia : $\frac{\text{Experiencia evaluada} * 100}{\text{Mayor experiencia}}$

N°	OFERENTES	XP	PUNTOS	PONDERADO	OBSERVACIONES
1	JUAN ALEGRIA SILVA RUT: [REDACTED]	14	100,00	10,00	
2	LUIS CAMPOS CONSTRUCCIONES LIMITADA RUT: 77.010.764-4	5	35,71	3,57	

3) RESUMEN

Antecedentes resumen en datos y puntaje según datos de evaluación.

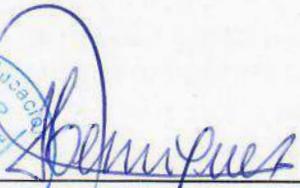
N°	OFERENTES	OE	PLAZO	EXP
1	JUAN ALEGRIA SILVA RUT: [REDACTED]	\$ 30.097.899	50	14
2	LUIS CAMPOS CONSTRUCCIONES LIMITADA RUT: 77.010.764-4	\$ 38.253.782	54	5

N°	OFERENTES	OE	PLAZO	EXPE	TOTAL	LUGAR
1	JUAN ALEGRIA SILVA RUT: [REDACTED]	70,00	20,00	10,00	100,0	1
2	LUIS CAMPOS CONSTRUCCIONES LIMITADA RUT: 77.010.764-4	55,08	18,52	3,57	77,17	2

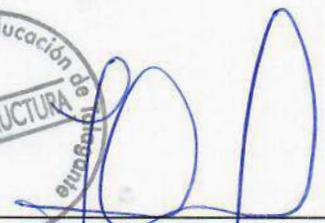
4) CONCLUSIÓN

Después de analizar los antecedentes y las ofertas presentadas, se propone adjudicar la Licitación “MEJORAMIENTO DE ACCESIBILIDAD Y DEPENDENCIAS – ESCUELA TEGUALDA” al contratista **JUAN ALEGRÍA SILVA – RUT [REDACTED]** por un monto de **\$30.097.899.-** (*treinta millones noventa y siete mil ochocientos noventa y nueve pesos*) impuestos incluidos, con un plazo de ejecución de **50 días corridos**; debido a que es la oferta que más conviene a los intereses de la Corporación Municipal de Educación de Talagante y cumple con todo lo preceptuado en las Bases Administrativas y demás antecedentes integrantes de esta Licitación.

Para constancia, firman:



JORGE HENRÍQUEZ CIFUENTES
JEFE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
CORPORACIÓN MUNICIPAL
DE EDUCACIÓN DE TALAGANTE



TATIANA LEIVA RAMIREZ
JEFA DEPARTAMENTO INFRAESTRUCTURA
CORPORACIÓN MUNICIPAL
DE EDUCACIÓN DE TALAGANTE



LUIS ASENJO COLLAO
ARQUITECTO
CORPORACIÓN MUNICIPAL
DE EDUCACIÓN DE TALAGANTE

Talagante, 15 de noviembre de 2019.