

INFORME DEL PROCESO DE EVALUACIÓN Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN LLAMADO LICITACIÓN

IMPLEMENTACION DE CANCHA PARA EL DESARROLLO DEPORTIVO DE LOS ESTUDIANTES

I. GENERALIDADES

- El presente informe se refiere al llamado a Licitación de la etapa de Ejecución del proyecto de;
- II. IMPLEMENTACION DE CANCHA PARA EL DESARROLLO DEPORTIVO DE LOS ESTUDIANTES
CRONOGRAMA LLAMADO A LICITACIÓN PRIVADA

De acuerdo a lo establecido en el cronograma de esta Licitación Privada expuestas en las Bases Administrativas por parte de la Corporación Educacional de Talagante, esta cuenta con las siguientes fechas de respaldo:

- **Invitación:** 07 de FEBRERO de 2019
- **Entrega Bases Administrativas, Especiales y Técnicas:** 7 de FEBRERO de 2019.
- **Visita a terreno:** 8 de FEBRERO de 2019 a las 11:00 horas, donde se constató las obras a realizar.
- **Consultas:** a partir del día 7 de FEBRERO de 2019, hasta el 11 de febrero.
- **Las Respuestas y Aclaraciones:** 12 de FEBRERO de 2019.
- **Cierre** 13 de FEBRERO de 2019 a las 14:00 hrs.
- **Apertura** 13 de FEBRERO de 2019, a las 16:00 horas

III. INVITACIÓN

Se realiza la invitación a 3 empresas:

- RAYEN LAFQUEN CONSTRUCCIONES SPA – RUT: 76.694.198-2
- ATRIAL CONSTRUCCIONES LTDA. RUT-76.718.928-1
- JUAN HORACIO ALEGRÍA SILVA. - RUT: [REDACTED]

IV. VISITA A TERRENO

De acuerdo con el cronograma el día **8 de febrero de 2019 a las 11:00 horas** asistieron las 3 empresas invitadas según Acta de Visita de Terreno adjunta:

- RAYEN LAFQUEN CONSTRUCCIONES SPA – RUT: 76.694.198-2
- ATRIAL CONSTRUCCIONES LTDA. RUT-76.718.928-1
- JUAN HORACIO ALEGRÍA SILVA. - RUT: [REDACTED]

1) APERTURA DE LICITACIÓN

- El proceso de apertura se realizó el 13 de FEBRERO de 2019, a las 14:00 horas, mediante la apertura del único sobre "Documentos Anexos" y "Propuesta Técnica-Económica", en presencia de la comisión de apertura conformada por **Paola Mansilla Riquelme, coordinadora educacional, Tatiana Leiva Ramírez Jefa de Mantención y Luis Asenjo C. Arquitecto.**
 Al proceso de cierre (entrega de propuestas) se presentaron los siguientes oferentes según Acta de Recepción de Documentos:

- RAYEN LAFQUEN CONSTRUCCIONES SPA – RUT: 76.694.198-2
- ATRIAL CONSTRUCCIONES LTDA. RUT-76.718.928-1
- JUAN HORACIO ALEGRÍA SILVA. - RUT: [REDACTED]

a) APERTURA SOBRE ÚNICO "PROPUESTA TÉCNICA - ECONÓMICA"

De acuerdo a lo establecido en las Bases Administrativas, la Comisión procede a efectuar la revisión de los antecedentes requeridos en soporte papel.

OFERENTES:	RAYEN LAFQUEN CONSTRUCCIONES SPA - RUT: 76.694.198-2	ATRIAL CONSTRUCCIONES LTDA. RUT-76.718.928-1	JUAN HORACIO ALEGRÍA SILVA. - RUT: [REDACTED]
DOCUMENTOS:			
a) Formato Nº 1. Identificación	Cumple	Cumple	Cumple
b) Formato Nº 2. Declarac. Jurada	cumple	Cumple	Cumple
c)Garantía Seriedad Oferta	No aplica	No aplica	No aplica
d) Formato Nº 3 Experiencia	Cumple	Cumple	Cumple
e) Carta Gantt.	Cumple	Cumple	No Cumple

f) Nómina Profesionales. Se deberá anexar Curriculum Vitae	No Cumple	No Cumple	Cumple
g) Formato Nº 4 Oferta Económica 1. Valor Oferta (IVA incluido)	Cumple \$21.845.440	Cumple \$24.495.465	Cumple \$22.215.396
2. Plazo Ejecución (días corridos)	Cumple 9 días	Cumple 21 días	Cumple 30 días
h) Formato Nº 5 Ppto. Detallado Valor Oferta (IVA incluido)	Cumple \$21.845.440	Cumple \$24.495.465	Cumple \$22.215.396

No se desestiman ofertas observadas debido a que no manifiestan alteración ni modificación de las bases y los antecedentes pueden aclararse en presentación posterior, sin poner en riesgo el principio de igualdad entre los oponentes.

1. Valor Oferta	2. Plazo Ejecución	3. Valor Oferta	4. Valor Oferta
21.845.440	9 días	24.495.465	22.215.396
21.845.440	9 días	24.495.465	22.215.396
21.845.440	9 días	24.495.465	22.215.396

2) EVALUACIÓN

De acuerdo a lo establecido en las B.A.E., punto "6. EVALUACION DE LAS OFERTAS", se realiza el análisis de los antecedentes requeridos en relación al monto de las ofertas, el plazo ofertado y la experiencia.

a. OFERTA ECONÓMICA (75%)

Oferta económica $\frac{\text{Precio menor} * 100}{\text{Oferta evaluada}}$

N°	OFERENTES	OE	PUNTOS	PONDERADO	OBSERVACIONES
1	RAYEN LAFQUEN CONSTRUCCIONES SPA – RUT: 76.694.198-2	\$ 21.845.440	100,00	75,00	
2	ATRIAL CONSTRUCCIONES LTDA. RUT-76.718.928-1	\$ 24.495.466	89,18	66,89	
3	JUAN HORACIO ALEGRÍA SILVA. - RUT: [REDACTED]	\$ 22.215.396	98,33	73,75	

b. PLAZO EJECUCIÓN (20%)

Plazo de ejecución : $\frac{\text{Menor plazo} * 100}{\text{Plazo evaluado}}$

N°	OFERENTES	P	PUNTOS	PONDERADO	OBSERVACIONES
1	RAYEN LAFQUEN CONSTRUCCIONES SPA – RUT: 76.694.198-2	8	100,00	20,00	
2	ATRIAL CONSTRUCCIONES LTDA. RUT-76.718.928-1	21	38,10	7,62	
3	JUAN HORACIO ALEGRÍA SILVA, - RUT: [REDACTED]	30	26,67	5,33	

c. EXPERIENCIA (5%)

De acuerdo al punto 3.6.2. Letra d) de las B.A.G., la experiencia en Proyectos de similares características a las requeridas en esta adquisición a través del Formato N° 3.

N°	OFERENTES	XP	PUNTOS	PONDERADO	OBSERVACIONES
1	RAYEN LAFQUEN CONSTRUCCIONES SPA – RUT: 76.694.198-2	5	62,50	3,1	
2	ATRIAL CONSTRUCCIONES LTDA. RUT-76.718.928-1	6	75,00	3,8	
3	JUAN HORACIO ALEGRÍA SILVA, RUT: [REDACTED]	8	100,00	5,0	

3) RESUMEN

Antecedentes resumen en datos y puntaje según datos de evaluación.

N°	OFERENTES	OE	PLAZO	EXP
1	RAYEN LAFQUEN CONSTRUCCIONES SPA – RUT: 76.694.198-2	\$ 21.845.440	8	5
2	ATRIAL CONSTRUCCIONES LTDA. RUT-76.718.928-1	\$ 24.495.466	21	6
3	JUAN HORACIO ALEGRÍA SILVA, - RUT: [REDACTED]	\$ 22.215.396	30	8

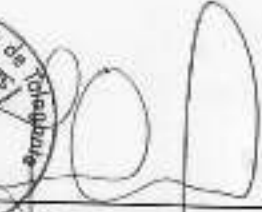
N°	OFERENTES	OE	PLAZO	EXPE	TOTAL	LUGAR
1	RAYEN LAFQUEN CONSTRUCCIONES SPA – RUT: 76.694.198-2	75,00	20,00	3,1	98,1	1
2	ATRIAL CONSTRUCCIONES LTDA. RUT-76.718.928-1	66,89	7,62	3,8	78,3	3
3	JUAN HORACIO ALEGRÍA SILVA. - RUT: [REDACTED]	73,75	5,33	5,0	84,1	2

4) CONCLUSIÓN

Después de analizar los antecedentes y las ofertas presentadas, se propone adjudicar la Licitación "IMPLEMENTACION DE CANCHA PARA EL DESARROLLO DEPORTIVO DE LOS ESTUDIANTES" al contratista: RAYEN LAFQUEN CONSTRUCCIONES SPA – RUT: 76.694.198-2 por un monto de \$ 21.845.440 (veintiún millones ochocientos cuarenta y cinco mil cuatrocientos cuarenta pesos) impuestos incluidos, con un plazo de ejecución de 8 días corridos; debido a que es la oferta que más conviene a los intereses de la Corporación Municipal de Educación de Talagante y cumple con todo lo preceptuado en las Bases Administrativas y demás antecedentes integrantes de esta Licitación.

Para constancia, firman:


PAOLA MANSILLA RIQUELME
COORDINADORA EDUCACIONAL
CORPORACIÓN MUNICIPAL
DE EDUCACIÓN DE TALAGANTE



TATIANA LEIVA RAMIREZ
JEFA MANTENCIÓN
CORPORACIÓN MUNICIPAL
DE EDUCACIÓN DE TALAGANTE



LUIS ASENJO COLLAO
ARQUITECTO
CORPORACIÓN MUNICIPAL
DE EDUCACIÓN DE TALAGANTE

Talagante, 21 de febrero de 2019.