TalaEduca
CORPORACIÓN MUNICIPAL DE EDUCACIÓN DE TALAGANTE

INFORME DEL PROCESO DE EVALUACIÓN Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN LLAMADO LICITACIÓN "MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA ESCUELA PINO VIEJO Mejoramiento, reparación y mantención de planta de tratamiento de aguas servidas e infraestructura."

I. GENERALIDADES

El presente informe se refiere al llamado a Licitación de la etapa de Ejecución del proyecto de; **"MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA ESCUELA PINO VIEJO; Mejoramiento, reparación y mantención de planta de tratamiento de aguas servidas e infraestructura"**

II. CRONOGRAMA LLAMADO A LICITACIÓN

De acuerdo a lo establecido en el cronograma de esta Licitación Privada expuestas en las Bases Administrativas por parte de la Corporación Educacional de Talagante, esta cuenta con las siguientes fechas de respaldo:

- **Invitación:** 12 de diciembre de 2018
- **Entrega Bases Administrativas, Especiales y Técnicas:** 12 de diciembre de 2018
- **Visita a terreno:** 14 de DICIEMBRE de 2018 a las 12:30 horas., donde se constató las obras a realizar.
- **Consultas:** 12 de DICIEMBRE de 2018 hasta el 17 de DICIEMBRE de 2018, hasta las 11:00 horas.
- **Las Respuestas y Aclaraciones:** 18 de DICIEMBRE de 2018
- **Cierre:** 20 de DICIEMBRE de 2018, a las 11:00 horas.
- **Apertura:** 20 de DICIEMBRE de 2018, a las 16:00 horas.

III. INVITACIÓN

Se realiza la invitación a 5 empresas:

- **CONSTRUCCIÓN E INGENIERIÍA FERVAL SPA RUT: 76,830,924-8**
- **CONSTRUCCIONES ALLENDE Y CIA LTDA. - RUT: 76.624.617-6**
- **JUAN HORACIO ALEGRÍA SILVA. - RUT:** [redacted]
- **CEFERINO ROMERO FUENTES. - RUT:** [redacted]
- **ODR INGENIERIA Y MONTAJES LIMITADA – RUT: 76.034.857-0**

IV. VISITA A TERRENO

De acuerdo con el cronograma el día **14 de DICIEMBRE de 2018 a las 11:30 horas** asistieron **4** empresas invitadas según Acta de Visita de Terreno adjunta:

- **CONSTRUCCIONES ALLENDE Y CIA LTDA. - RUT: 76.624.617-6**
- **JUAN HORACIO ALEGRÍA SILVA. - RUT:** [redacted]
- **CEFERINO ROMERO FUENTES. - RUT:** [redacted]
- **ODR INGENIERIA Y MONTAJES LIMITADA – RUT: 76.034.857-0**

1) APERTURA DE LICITACIÓN

El proceso de apertura se realizó el día **20 de DICIEMBRE de 2018, a las 16:00 horas**, mediante la apertura del único sobre "Documentos Anexos" y "Propuesta Técnica-Económica", en presencia de la comisión de apertura conformada por **Jorge Henríquez C. Jefe Administrativo, Tatiana Leiva R. Jefa de Mantención e Infraestructura y Luis Asenjo C. Arquitecto.**

Al proceso de cierre (entrega de propuestas) se presentaron los siguientes oferentes según Acta de Recepción de Documentos:

- **CONSTRUCCIONES ALLENDE Y CIA LTDA. - RUT: 76.624.617-6**
- **JUAN HORACIO ALEGRÍA SILVA. - RUT:** [redacted]
- **CEFERINO ROMERO FUENTES. - RUT:** [redacted]

a) **APERTURA SOBRE ÚNICO "PROPUESTA TÉCNICA - ECONÓMICA"**

De acuerdo a lo establecido en las Bases Administrativas, la Comisión procede a efectuar la revisión de los antecedentes requeridos en soporte papel.

OFERENTES: / DOCUMENTOS:	CONSTRUCCIONES ALLENDE Y CIA LTDA. - RUT: 76.624.617-6	JUAN HORACIO ALEGRÍA SILVA. - RUT: [redacted]	CEFERINO ROMERO FUENTES. – RUT: [redacted]
a) Formato Nº 1. Identificación	Cumple	Cumple	Cumple
b) Formato Nº 2. Declarac. Jurada	Cumple	cumple	cumple
c)Garantía Seriedad Oferta	No aplica	No aplica	No aplica
d) Formato Nº 3 Experiencia	Cumple	Cumple	Cumple
e) Carta Gantt.	Cumple	Cumple	Cumple
f) Nómina Profesionales. Se deberá anexar Curriculum Vitae	Cumple	Cumple	Cumple
g) Formato Nº 4 Oferta Económica 1. Valor Oferta (IVA incluido)	Cumple $ 28.086.559.-	Cumple $ 32.796.162.-	Cumple $ 27.753.335.-
2. ,Plazo Ejecución (días corridos)	Cumple 40 días	Cumple 45 días	Cumple 30 días
h) Formato Nº 5 Ppto. Detallado Valor Oferta (IVA incluido)	Cumple $ 28.086.559.-	Cumple $ 32.796.162.-	Cumple $ 27.753.335.-

No se desestiman ofertas observadas debido a que no manifiestan alteración ni modificación sustancial de las bases y los antecedentes pueden aclararse en presentación posterior, sin poner en riesgo el principio de igualdad entre los oponentes.

2) EVALUACIÓN

De acuerdo a lo establecido en las B.A.E., punto **"6. EVALUACION DE LAS OFERTAS"**, se realiza el análisis de los antecedentes requeridos en relación al monto de las ofertas, el plazo ofertado y la experiencia.

a. OFERTA ECONÓMICA (75%)

Oferta Económica: $\frac{\text{Precio menor* 100}}{\text{Oferta evaluada}}$

Nº	Oferente	Oferta Económica (con Impuesto)	Puntos	Ponderación	Observación
1	CONSTRUCCIONES ALLENDE Y CIA LTDA. RUT: 76.624.617-6	$ 28.086.559	98,81	74,11	
2	JUAN HORACIO ALEGRÍA SILVA. - RUT: [redacted]	$ 32.796.162	84,62	63,47	
3	CEFERINO ROMERO FUENTES. - RUT: [redacted]	$ 27.753.335	100,00	75,00	

b. PLAZO EJECUCIÓN (20%)

Plazo de ejecución : Menor plazo * 100 / Plazo evaluado

Nº	Oferente	Plazo (días corridos)	Puntos	Ponderación	Observación
1	CONSTRUCCIONES ALLENDE Y CIA LTDA. RUT: 76.624.617-6	40	75,00	15,00	
2	JUAN HORACIO ALEGRÍA SILVA. - RUT: [redacted]	45	66,67	13,33	
3	CEFERINO ROMERO FUENTES. - RUT: [redacted]	30	100,00	20,00	

c. EXPERIENCIA (5%)

De acuerdo al punto **3.6.2. Letra d) de las B.A.G.**, la experiencia en Proyectos de similares características a las requeridas en esta adquisición a través del Formato Nº 3.

Experiencia : Experiencia evaluada * 100 / Mayor experiencia

Nº	Oferente	Experiencia (obras similares)	Puntos	Ponderación	Observación
1	CONSTRUCCIONES ALLENDE Y CIA LTDA. RUT: 76.624.617-6	9	75,00	3,8	
2	JUAN HORACIO ALEGRÍA SILVA. - RUT: [redacted]	12	100,00	5,0	
3	CEFERINO ROMERO FUENTES. - RUT: [redacted]	12	100,00	5,0	

3) RESUMEN

Antecedentes resumen en datos y puntaje según datos de evaluación.

Nº	Oferente	O.E.	PLAZO	EXP.
1	CONSTRUCCIONES ALLENDE Y CIA LTDA. RUT: 76.624.617-6	$28.086.559	40	9
2	JUAN HORACIO ALEGRÍA SILVA. - RUT: [redacted]	$32.796.162	45	12
3	CEFERINO ROMERO FUENTES. - RUT: [redacted]	$27.753.335	30	12

Nº	Oferente	O.E.	PLAZO	EXP.	TOTAL	LUGAR
1	CONSTRUCCIONES ALLENDE Y CIA LTDA. RUT: 76.624.617-6	74,11	15,00	3,8	**92,9**	**2DO LUGAR**
2	JUAN HORACIO ALEGRÍA SILVA. - RUT: [redacted]	63,47	13,33	5,0	**81,8**	
3	CEFERINO ROMERO FUENTES. - RUT: [redacted]	75,00	20,00	5,0	**100,0**	**1ER LUGAR**

4) CONCLUSIÓN

Después de analizar los antecedentes y las ofertas presentadas, se propone adjudicar la Licitación "MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA ESCUELA PINO VIEJO; Mejoramiento, reparación y mantención de planta de tratamiento de aguas servidas e infraestructura" al contratista **CEFERINO ROMERO FUENTES. - RUT:** [redacted] por un monto de **$27.753.335.-** *veintisiete millones setecientos cincuenta y tres mil trescientos treinta y cinco pesos)* impuestos incluidos, con un plazo de ejecución de **30 días corridos**; debido a que es la oferta que más conviene a los intereses de la Corporación Municipal de Educación de Talagante y cumple con todo lo preceptuado en las Bases Administrativas y demás antecedentes integrantes de esta Licitación.

Para constancia, firman:

JORGE HENRÍQUEZ CIFUENTES
JEFE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
CORPORACIÓN MUNICIPAL
DE EDUCACIÓN DE TALAGANTE

Corporación Municipal de Educación de Talagante INFRAESTRUCTURA

TATIANA LEIVA RAMIREZ
JEFA DE MANTENCIÓN
CORPORACIÓN MUNICIPAL
DE EDUCACIÓN DE TALAGANTE

Corporación Municipal de Educación de Talagante INFRAESTRUCTURA

LUIS ASENJO COLLAO
ARQUITECTO
CORPORACIÓN MUNICIPAL
DE EDUCACIÓN DE TALAGANTE

Talagante, 26 de diciembre de 2018.