



Balmaceda N°1356 - Fono Fax 8153313  
CPA/JMC/TLP/yff.

## CONTRATO DE LIMPIEZA (FUNCIONAMIENTO)

En Talagante, a 01 de diciembre del 2016, entre la Corporación Municipal de Educación de Talagante, representada por su Secretario General, don CARLOS PINCHEIRA AGUILA, chileno, casado, cédula de identidad N°8.377.271-9, domiciliado en calle Balmaceda N° 1356 Talagante, por una parte, y por la otra don **CRISTIAN BORIS PEREZ VIDAL**, cédula de identidad N°14.469.472-4, chileno, casado, Servicios Industriales, domiciliado en Avda. Balmaceda N°894, comuna de Malloco, teléfono 8143569, se ha convenido lo siguiente:

**PRIMERO** : Por el presente instrumento don Cristian Perez Vidal, se obliga a ejecutar para la Corporación Municipal de Educación de Talagante, lo siguiente: Trabajo de limpieza industrial, incluyendo limpieza de vidrios en altura y exterior edificio, sanitación de baños y cocina de en las oficinas centrales. El detalle del trabajo a ejecutar es el indicado en el presupuesto adjunto, de fecha 14 de noviembre del 2016.

**SEGUNDO** : El trabajo se ejecutará de acuerdo a la descripción del presupuesto señalado en la cláusula anterior, que formará parte integrante del presente contrato.

**TERCERO** : Cristian Pérez Vidal, se obliga a realizar los trabajos materia del presente contrato en un plazo que no exceda los dos (02) días corridos. El inicio de los trabajos se efectuará el día 01 de diciembre y se concluirán a más tardar el día 02 de diciembre del 2016, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

**CUARTO** : El monto total a pagar por el trabajo, es la suma de doscientos cuarenta y nueve mil novecientos pesos (\$249.900) IVA incluido, pagaderos en un plazo no superior a los 10 días hábiles, previa presentación de la factura correspondiente, al término del trabajo. En todo caso, para la cancelación del término de la labor encomendada, será necesario presentar la recepción conforme del Establecimiento.

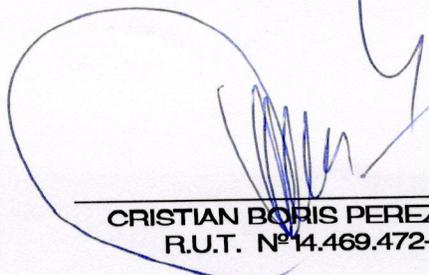
**QUINTO** : Todo daño que el contratista y/o su personal ocasionare durante la ejecución de las obras a tercero, será de exclusiva responsabilidad del contratista.

**SEXTO** : Se establece una multa de 0,2% del monto del contrato, por cada día hábil de atraso en el debido cumplimiento de las obligaciones que emanan del presente instrumento por parte del contratista, la que podrá ser descontada por la mandante del monto total a pagar, en el estado de pago correspondiente.

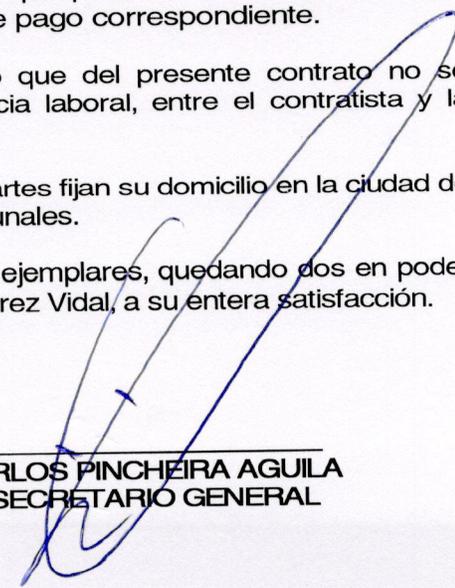
**SEPTIMO** : Se deja expresamente establecido que del presente contrato no se deriva, ni constituye vínculo alguno de dependencia laboral, entre el contratista y la Corporación Municipal de Educación de Talagante.

**OCTAVO** : Para todos los efectos legales, las partes fijan su domicilio en la ciudad de Talagante, y se someten a la jurisdicción de sus tribunales.

**NOVENO** : El presente contrato se firma en 03 ejemplares, quedando dos en poder de la Corporación y uno en poder del Sr. Cristian Perez Vidal, a su entera satisfacción.

  
**CRISTIAN BORIS PEREZ VIDAL**  
R.U.T. N°14.469.472-4



  
**CARLOS PINCHEIRA AGUILA**  
SECRETARIO GENERAL