



Balmaceda Nº1356 Fono Fax 8153313  
CPA/JHC/TLB/vff.

**CONTRATO DE OBRA  
LICEO POLITECNICO, RBD 10696-6  
(MANTENIMIENTO)**

En Talagante, a 03 de mayo del 2016, entre la Corporación Municipal de Educación de Talagante, R.U.T. Nº69.071.801-4, representada por su Secretario General, don CARLOS PINCHEIRA AGUILA, chileno, casado, cédula de identidad Nº8.377.271-9, domiciliado en calle Balmaceda Nº1356 Talagante, por una parte, y por la otra don PEDRO IBARRA UBILLA, cédula de identidad Nº9.027.568-2, chileno, Maestro en Construcción, domiciliado en Los Huilliches Nº1667 Villa Arenas, comuna de Talagante, teléfono 8153587, se ha convenido lo siguiente:

**PRIMERO** : Por el presente instrumento don Pedro Ibarra Ubilla, se obliga a ejecutar para la Corporación Municipal de Educación de Talagante, en el liceo Politécnico, lo siguiente: Reparación de canaletas en techumbre de tercer piso por un total de 10 metros salas 30, 31, 33 y sala de vestuario, sellar y reponer planchas de policarbonato total dos, levantar planchas, reparar y sellar para el establecimiento. El detalle de la obra a ejecutar es el indicado en cotización adjunta de fecha 20 de abril de 2016.

**SEGUNDO** : El trabajo se ejecutará de acuerdo a la descripción del presupuesto señalado en la cláusula anterior, que formará parte integrante del presente contrato.

**TERCERO** : Don Pedro Ibarra Ubilla, se obliga a realizar los trabajos materia del presente contrato en un plazo que no exceda los cinco (05) días hábiles. El inicio de los trabajos se efectuará el día 03 de mayo y se concluirán a más tardar el día 09 de mayo del 2016, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

**CUARTO** : El monto total a pagar por la instalación, es la suma de doscientos noventa y siete mil quinientos pesos (\$297.500) IVA incluido, pagaderos previa presentación de la factura correspondiente, al término de la labor. En todo caso, para la cancelación, será necesario presentar la recepción conforme de la Dirección del Establecimiento.

**QUINTO** : Todo daño que el contratista y/o su personal ocasionare durante la ejecución de las obras a tercero, será de exclusiva responsabilidad del contratista.

**SEXTO** : Se establece una multa de 0,2% del monto del contrato, por cada día hábil de atraso en el debido cumplimiento de las obligaciones que emanan del presente instrumento por parte del contratista, la que podrá ser descontada por la mandante del monto total a pagar, en el estado de pago correspondiente.

**SEPTIMO** : Se deja expresamente establecido que del presente contrato no se deriva, ni constituye vínculo alguno de dependencia laboral, entre el contratista y la Corporación Municipal de Educación de Talagante.

**OCTAVO** : Para todos los efectos legales, las partes fijan su domicilio en la ciudad de Talagante, y se someten a la jurisdicción de sus tribunales.

**NOVENO** : El presente contrato se firma en 04 ejemplares, quedando dos en poder de la Corporación, uno en poder del Liceo Politécnico, y uno en poder del Sr. Pedro Ibarra Ubilla, a su entera satisfacción.

**PEDRO IBARRA UBILLA**  
R.U.T. Nº9.027.568-2



**CARLOS PINCHEIRA AGUILA**  
**SECRETARIO GENERAL**