

II. BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA Y RENOVACIÓN SALA DE PROFESORES TALACANTA

1. REGLAMENTACIÓN

La presente Licitación Privada y el Contrato que emane de ella se regirán por las Bases Administrativas Generales, Especiales, por las Especificaciones Técnicas, Planos, respuestas y aclaraciones, si las hubiere.

2. OBRAS A EJECUTAR

Comprende la ejecución de las obras definidas en las “Especificaciones Técnicas” y según las partidas señaladas en el presupuesto detallado.

La Unidad Técnica entregará a los proponentes, según corresponda, los siguientes antecedentes:

- a) Bases Administrativas Generales y Especiales
- b) Planos de Arquitectura
- c) Planos de Estructura
- d) Topografía
- d) Planos de Especialidades
- e) Especificaciones Técnicas

Todo antecedente enviado por el Mandante será válido dentro de la oferta.

3. GARANTÍAS POR:

- **SERIEDAD DE LA OFERTA:** No Contempla
- **FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO:** 5% del monto total del contrato.
- **CORRECTA EJECUCIÓN:** 5% del monto total del contrato.

4. CRONOGRAMA DE LICITACIÓN:

a) Invitación

Para participar en esta licitación, las empresas recibirán una invitación formal vía correo electrónico a partir del día **17 de abril de 2017**.

b) Antecedentes Técnicos

Las Bases Administrativas y Técnicas, además de los antecedentes técnicos de esta propuesta serán entregadas por correo electrónico el día **17 de abril de 2017**.

c) Visita a terreno

Esta instancia tiene **carácter de obligatorio** y las empresas deberán presentarse en las dependencias de la Corporación el **18 de abril de 2017 a las 15:30 horas**.

d) Consultas

Las consultas deberán realizarse vía correo electrónico a (infraestructura@corpotal.cl con copia a lasenjo@corpotal.cl), a partir del día **18 de abril de 2017 hasta el 20 de abril de 2017, hasta las 14:00 horas.**

e) Las Respuestas y Aclaraciones

Las respuestas y aclaraciones de la propuesta serán enviadas al correo electrónico de cada uno de los oferentes el **21 de abril de 2017** como correo único. Será responsabilidad de los proponentes de la oportuna información de las respuestas y aclaraciones y no podrán alegar desconocimiento de ellas para cualquier efecto.

f) Cierre y Apertura

El cierre de la propuesta se considera para el **día 24 de abril de 2017, a las 16:00 horas.** La propuesta deberá entregarse exclusivamente en las oficinas de la Corporación de Educación de Talagante, en calle Balmaceda N° 1356 firmando acta de recibo de antecedentes.

La apertura se considera para el **día 25 de abril de 2017, a las 11:00 horas.** El proceso de apertura no es presencial.

g) Plazo entre Recepción Provisoria y Recepción Definitiva

Se considera plazo; **10 meses desde la Recepción Provisoria** caucionado por garantía de correcta ejecución.

Modificaciones de la Licitación:

La Corporación Municipal de Educación de Talagante podrá modificar el calendario de la Licitación, así como la fecha, hora y lugar fijados para la apertura de la propuesta, porcentajes, previa comunicación a los oferentes vía correo electrónico.

5. MODALIDAD DE LA PROPUESTA

Tipo de Adquisición	: Licitación Privada.
Tipo de Convocatoria	: Invitación.
Tipo de Adjudicación	: Simple, sin firma automática de contrato.
Moneda	: Peso chileno, no reajutable.
Etapas del Proceso de Apertura:	Una etapa, técnica y económica.
Vigencia del Contrato	: Plazo ofertado, a partir del día siguiente a la firma del acta de entrega de terreno. (No inferior a 15 días)
Presupuesto máximo.	: \$ 12.574.271 IVA incluido.

6. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS:

Los factores y ponderaciones de evaluación serán para cada una de las partidas, considerando para cada una de ellas los siguientes factores:

a) Oferta económica	:	55%
b) Plazo de ejecución	:	35%
c) Experiencia en obras similares	:	10%

6.1 ETAPA UNO: Oferta Económica (55%)

Se le asignará una ponderación por Precio de la Oferta Económica de la siguiente forma:

$$\text{Oferta Económica: } 55\% = \frac{\text{Precio menor} * 100}{\text{Oferta evaluada}}$$

6.2 ETAPA DOS: Plazo de ejecución (35%)

Se le asignará una ponderación por plazo de entrega de obra ejecutada, de la siguiente forma:

$$\text{Plazo de ejecución} : 35\% = \frac{\text{Menor plazo} * 100}{\text{Plazo evaluado}}$$

6.3 ETAPA TRES: Experiencia en obras similares (10%)

Se le asignará una ponderación por mayor experiencia, de la siguiente forma:

$$\text{Experiencia} : 10\% = \frac{\text{Experiencia evaluada} * 100}{\text{Mayor experiencia}}$$

7. DE LOS PAGOS Y ANTICIPOS

Se considerara 2 estados de pago por avance como máximo. No se consideran anticipos.

8. DE LA RECEPCIÓN MUNICIPAL DEFINITIVA

No Procede.

9. FORMATOS

A continuación se adjuntan Formatos (1 a 5) que deben ser incluidos en la documentación que debe ser presentada obligatoriamente en la propuesta.

FORMATO Nº 1

IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE

(1) PERSONA NATURAL

DATOS DEL PROPONENTE	
Nombre	
RUN	
Profesión u oficio	
Estado civil	
Domicilio	
Teléfono	
Fax	
Correo electrónico (e-mail)	

(2) PERSONA JURÍDICA

DATOS DEL PROPONENTE	
Nombre o razón social	
RUT	
Domicilio	
Nombre de Representante Legal	
RUN	
Profesión u oficio	
Estado civil	
Domicilio	
Teléfono	
Fax	
Correo electrónico (e-mail)	
Persona de contacto	
Teléfono	

FIRMA PROPONENTE O REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)

_____, ____ DE _____ DEL 2017.

FORMATO Nº 2

**DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DE ACEPTACIÓN
DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS**

NOMBRE

OFERENTE: _____

R.U.T.: _____

D E C L A R O

Haber estudiado las Bases Administrativas Generales y Especiales, como también todos los antecedentes que conforman esta Licitación Privada y de las características del terreno, por lo cual expreso mi total conformidad y aceptación con lo que en ellas se expresa y mi aceptación de lo que en definitiva se resuelva al respecto.

FIRMA Y PROPONENTE O REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)

NOTA: El Presente formulario debe llenarse por el Proponente o su Representante Legal sin ningún tipo de enmienda ni modificaciones en su texto.

_____, ____ DE _____ DEL 2017.

FORMATO Nº 3

“EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES”

Yo, _____, RUN: _____,
representante legal de: _____
RUT: _____ declaro que cuento con experiencia en obras similares a la que
oferto, según el siguiente detalle:

Nº	Fecha Contrato	Proyecto	Descripción obras	Monto (\$)	Cant (m2)	Mandante	Fono de Referencia
1							
2							
3							
4							
.							
.							
.							
n							

FIRMA PROPONENTE O REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)

_____, ____ DE _____ DEL 2017.

Nota: Todas las celdas deberán ser llenadas para un correcto análisis.

FORMATO Nº 4

OFERTA ECONÓMICA

NOMBRE PROPONENTE (Persona natural o jurídica): _____

a. Valor total de la oferta (incluyendo impuestos):

en cifras _____

en palabras _____

b. Plazo de ejecución: (en días corridos):

en cifras _____

en palabras _____

FIRMA PROPONENTE O REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)

_____, ____ DE _____ DEL 2017.

FORMATO Nº 5

“OFERTA ECONÓMICA DETALLADA”

(ver documento Anexo)

Las cubicaciones entregadas respecto a Especificaciones Técnicas en anexo adjunto, son sólo informativas; el proponente presentará sus propias cubicaciones y precios, respetando las partidas propuestas entendiéndose siempre que el contrato es a suma alzada.