

**INFORME DEL PROCESO DE EVALUACIÓN
LLAMADO LICITACIÓN PRIVADA
"MEJORAMIENTO ACCESO LICEO A-119 BASICA"**

1. LLAMADO A LICITACIÓN PRIVADA

El llamado a Licitación Privada "Mejoramiento Acceso Liceo A-119 Básica", por parte de la Corporación Municipal de Educación, cuenta con la siguiente documentación de respaldo:

1. Con fecha 27 de septiembre de 2016 se realiza la Invitación a Licitación Privada "Mejoramiento Acceso Liceo A-119 Básica", por parte de la Corporación Municipal de Educación de Talagante.
2. Con fecha 27 de septiembre de 2016 se envía documentación de la Licitación Privada "Mejoramiento Acceso Liceo A-119 Básica", por parte de la Corporación Municipal de Educación de Talagante
3. Acta de Visita a Terreno obligatoria "Mejoramiento Acceso Liceo A-119 Básica", con fecha 28 de septiembre de 2016.
4. Periodo de consultas desde el 27 al 29 de septiembre de 2016, y respuestas el 30 de septiembre de 2016.
5. Acta de Apertura de Propuesta "Mejoramiento Acceso Liceo A-119 Básica", de fecha 05 de octubre de 2016, que indica proponentes interesados;

2. PARTICIPANTES

Participaron en la Visita a Terreno obligatoria, realizada con fecha 28 de Septiembre de 2016, los representantes (consignados en Acta de Visita a Terreno) de las siguientes empresas:

- CONSTRUCTORA JCM S.A.
- CONSTRUCCIONES ALLENDE Y ORTEGA LTDA RUT: 76.624.617-6;
- MIGUEL BECERRA CASTAÑEDA RUT:N°8.038.422-K

Participaron ingresando sobre cerrado en Corporación Municipal de Educación de Talagante, hasta el día 05 de octubre de 2016, los siguientes proponentes:

- CONSTRUCCIONES ALLENDE Y ORTEGA LTDA RUT: 76.624.617-6
- MIGUEL BECERRA CASTAÑEDA RUT:N°8.038.422-K

3. ACTO DE APERTURA

La apertura de la propuesta se desarrolló el día 05 de octubre de 2016, a las 16:00 horas, en la Corporación Municipal de Educación Talagante.

3.1 APERTURA ADMINISTRATIVA

Se solicitó en sobre cerrado y caratulado, los siguientes contenidos, de acuerdo a lo solicitado en las B.A.G.:

- a) Formato N°1: Identificación del Proponente.
- b) Formato N°2: Declaración Jurada Simple de Aceptación de las Bases Administrativas.
- c) Boleta de garantía por seriedad de la oferta.

El resultado del proceso es el siguiente:

N°	PROPONENTE	c Boleta de Garantía S. de la Oferta \$50.000	a	b		
			Formato N°1, Ident. Del Prop.	Formato N°2, Declaraci on Jur.		
1	CONSTRUCCIONES ALLENDE Y ORTEGA LTDA RUT:N°76.624.617-6	SI	SI	SI		
2	MIGUEL BECERRA CASTAÑEDA, RUT:N°8.038.422-K	SI	SI	SI		

Al respecto, señalamos:

- ✓ El proponente N°1, CONSTRUCCIONES ALLENDE Y ORTEGA LTDA RUT:N°76.624.617-6, presenta todos los antecedentes, por tanto, cumple con lo solicitado para la Apertura Administrativa y continúa para la Apertura Técnica.
- ✓ El proponente N°2, MIGUEL BECERRA CASTAÑEDA, RUT:N°8.038.422-K, presenta todos los antecedentes, por tanto, cumple con lo solicitado para la Apertura Administrativa y continúa para la Apertura Técnica.

Cumplen con la Apertura Administrativa, y continúan para la Apertura Técnica, los siguientes proponentes:

- CONSTRUCCIONES ALLENDE Y ORTEGA LTDA RUT:N°76.624.617-6
- MIGUEL BECERRA CASTAÑEDA, RUT:N°8.038.422-K

3.2 APERTURA TÉCNICA

Se solicitó en sobre cerrado y caratulado, los siguientes contenidos, de acuerdo a lo solicitado en las B.A.G.:

- a) Formato N° 3: Experiencia en Obras Similares
- b) Carta Gantt
- c) Profesional Responsable
- d) Formato N° 4: "Plazo ofertado", debidamente firmado por el proponente.

El resultado del proceso es el siguiente:

N°	PROPONENTE	a Formato N°3 Experiencia Ofertada		Experiencia Declarada		c Indiv. Del Prof. Responsable de la Obra.		d Formato N°4 Plazo Ofertado	
		Pre- sen- tado	Pre- sen- tado	M2 construidos.		Pre- sen- tado	Individualización del Profesional	Pre- sen- tado	Plazo
				Obra en Escuela	Otras Obras de Construc.				
1	CONSTRUCCIONES ALLENDE Y ORTEGA LTDA RUT:N°76.624.617-6	SI	SI	6	241	SI		SI	35
2	MIGUEL BECERRA CASTAÑEDA, RUT:N°8.038.422-K	SI	SI	7	725	SI	Ivan Andrés Díaz Perez Ing. Constructor	SI	40

Se indica, respecto de los proponentes:

El proponente N°1 CONSTRUCCIONES ALLENDE Y ORTEGA LTDA RUT: 76.624.617-6, presenta todos los antecedentes, excepto el profesional a cargo de la obra, en todo lo demás Cumple con la Apertura Técnica, y continúa para la Apertura Económica.

- ✓ El proponente N°2, MIGUEL BECERRA CASTAÑEDA, RUT:N°8.038.422-K, presenta todos los antecedentes, excepto la nómina de trabajadores, en todo lo demás Cumple con la Apertura Técnica, y continúa para la Apertura Económica.

Cumplen con la Apertura Técnica y continúan para la Apertura Económica, los siguientes proponentes:

- CONSTRUCCIONES ALLENDE Y ORTEGA LTDA RUT: 76.624.617-6
- MIGUEL BECERRA CASTAÑEDA, RUT:N°8.038.422-K

3.3 APERTURA ECONÓMICA

Se solicitó en sobre cerrado y caratulado, los siguientes contenidos, de acuerdo a lo solicitado en las B.A.G..

- a) Formato N° 5: "Oferta Económica", debidamente firmado. El valor ofertado por el proponente, será a valor neto y deberá incluir todos los costos directos e indirectos:

El resultado del proceso es el siguiente:

Nº	PROPONENTE	a Formato N°5 "Oferta Económica"		Itemizado
		Prese- n- tación	\$ VALOR TOTAL	
1	CONSTRUCCIONES ALLENDE Y ORTEGA LTDA RUT:N°76.624.617-6	SI	23.628.932	SI
2	MIGUEL BECERRA CASTAÑEDA, RUT:N°8.038.422-K	SI	19.997.206	SI

En la apertura no se registra observaciones al presente proceso de Apertura Económica.

Se registra el siguiente alcance, que por Bases Administrativas Específicas se estableció el monto máximo disponible de \$24.500.000 iva incluido, por tanto, las ofertas deberán enmarcarse dentro de este valor.

Al respecto:

- ✓ El proponente N°1, CONSTRUCCIONES ALLENDE Y ORTEGA LTDA RUT:N°76.032.409-4, presenta Itemizado el que coincide con la oferta económica presentada en Formato N°5, señalando que el valor ofertado incluido iva es de \$23.628.932, precio oferta que se encuentra dentro del presupuesto disponible, cumpliendo con lo solicitado. Por tanto, cumple con la presentación a la Apertura Económica.
- ✓ El proponente N°2, MIGUEL BECERRA CASTAÑEDA, RUT:N°8.038.422-K, presenta Itemizado el que coincide con la oferta económica presentada en Formato N°5, señalando que el valor ofertado incluido iva es de \$19.997.206, precio oferta que se encuentra dentro del presupuesto disponible, cumpliendo con lo solicitado. Por tanto, cumple con la presentación a la Apertura Económica.

Cumplen con la Apertura Económica y continúan para la Aplicación de los Criterios de Evaluación, los siguientes oferentes:

- CONSTRUCCIONES ALLENDE Y ORTEGA LTDA RUT: 76.624.617-6
- MIGUEL BECERRA CASTAÑEDA, RUT:N°8.038.422-K

4. EVALUACIÓN

4.1 Los criterios de Evaluación, en conformidad al ítem 6 Evaluación de las Ofertas, de las Bases Administrativas Especiales son los siguientes:

a) Oferta Económica	45%
b) Plazo	45%
c) Experiencia	10%

En relación a estas ponderaciones, el método, es el siguiente:

ETAPA UNO:

Oferta Económica (45) = $\frac{\text{Menor Precio} * 100}{\text{Oferta Evaluada}}$

Nº	OFERENTE	OFERTA	PUNTAJE	45%
1	CONSTRUCCIONES ALLENDE Y ORTEGA LTDA RUT: N°76.624.617-6	23.628.932	84,63	38,08
2	MIGUEL BECERRA CASTAÑEDA, RUT: N°8.038.422-K	19.997.206	100	45

ETAPA DOS:

Experiencia (10) = $\frac{\text{Experiencia evaluada} * 100}{\text{Mayor experiencia mt2}}$

Nº	OFERENTE	Experiencia	PUNT.	10%
1	CONSTRUCCIONES ALLENDE Y ORTEGA LTDA RUT: N°76.624.617-6	6	85,71	8,57
2	MIGUEL BECERRA CASTAÑEDA, RUT: N°8.038.422-K	7	100	10

ETAPA TRES:

Plazo de Ejecución (45) = $\frac{\text{Menor Plazo} * 100}{\text{Plazo evaluado}}$

El resultado es el siguiente:

Nº	OFERENTE	PLAZO OFERTADO	PUNTAJE	45%
1	CONSTRUCCIONES ALLENDE Y ORTEGA LTDA RUT: N°76.624.617-6	35	100	45
2	MIGUEL BECERRA CASTAÑEDA, RUT: N°8.038.422-K	40	87,5	39,37

5.- RESUMEN DE LA EVALUACIÓN:

Nº	OFERENTES	CRITERIOS DE EVALUACIÓN			TOTAL PUNTAJE 100%
		PRECIO 45%	EXPERIEN 10%	PLAZO 45%	
1	CONSTRUCCIONES ALLENDE Y ORTEGA LTDA RUT: N°76.624.617-6	38,08	8,57	45	91,65
2	MIGUEL BECERRA CASTAÑEDA, RUT: N°8.038.422-K	45	10	39,37	94,37

RANKING:

- 1° MIGUEL BECERRA CASTAÑEDA, RUT:N°8.038.422-K = 94,37 Puntos.
- 2° CONSTRUCCIONES ALLENDE Y ORTEGA LTDA RUT:N°76.624.617-6 = 91,65 Puntos.

6. CONCLUSIÓN Y PROPOSICIÓN

El resultado tiene una diferencia de tres puntos aproximadamente entre los dos oferentes, donde el oferente MIGUEL BECERRA CASTAÑEDA, RUT:N°8.038.422-K se posiciona en primer lugar, por lo tanto se propone para la adjudicación de la obra.

Se informa a la Corporación Municipal de Educación de Talagante que el Oferente: MIGUEL BECERRA CASTAÑEDA, RUT:N°8.038.422-K, cumplió a cabalidad con los requisitos de presentación y criterios de evaluación a la Licitación y por tanto es considerado admisible para la adjudicación;

Que, los fondos disponibles para la ejecución del proyecto son de \$24.500.000.

El plazo de ejecución ofertado es de 40 días corridos, contados desde el día siguiente a la firma del Acta de Entrega de Terreno y la oferta económica total es de \$19.997.206, oferta que se enmarca dentro del presupuesto disponible.

Por tanto, se propone a la Corporación Municipal de Educación de Talagante, adjudicar la Licitación "Mejoramiento Acceso Liceo A-119 Básica", al oferente MIGUEL BECERRA CASTAÑEDA, RUT:N°8.038.422-K Para constancia, firman:

CARLOS PINCHEIRA AGUILA
SECRETARIO GENERAL

JORGE HENRIQUEZ CIFUENTES
JEFE DE ADMINISTRACION



CRISTIANA LEIVA RAMIREZ
JEFA DE MANTENCION

FELIPE CARDENAS ESPINOZA
ARQUITECTO-ITO



LUIS ASENJO COLLAO
ARQUITECTO

Talagante, Octubre de 2016