

**CONTRATO DE MANTENCION
(FUNCIONAMIENTO)**

En Talagante, a 11 de septiembre del 2015, entre la Corporación Municipal de Educación de Talagante, R.U.T. N° 69.071.801-4, representada por su Secretario General, don CARLOS PINCHEIRA AGUILA, R.U.T. N°8.377.271-9, domiciliado en Balmaceda N°1356 Talagante y por la otra PRESTACION DE SERVICIOS CRISTIAN ARRIAGADA FERNÁNDEZ - DIO- EIRL, R.U.T. N°76.032.409-4, representada legalmente por don CRISTIAN ARRIAGADA FERNÁNDEZ, R.U.T. N°15.259.420-8, con domicilio en Ramón Subercaseaux 1268, Of. 405 San Miguel, Comuna Santiago, Teléfono 65704741, en adelante, "La Empresa" o "El Contratista", se ha convenido el siguiente contrato de obra de acuerdo a las cláusulas que a continuación se expresan:

PRIMERO : Por el presente contrato el Sr. Cristian Arriagada Fernández, se compromete a ejecutar para la Corporación Municipal de Educación de Talagante, en el Liceo Politécnico, lo siguiente: Reparación de techos y cielos de salas N°27, 31 y sala de computación con garantía de 1 año. El detalle del trabajo a realizar es el indicado en presupuesto adjunto, de fecha 11 de septiembre del 2015.

SEGUNDO : La mano de obra se ejecutará de acuerdo a la descripción del presupuesto señalado en la cláusula anterior, que formará parte integrante del presente contrato.

TERCERO : Don Cristian Arriagada Fernández, se obliga a realizar los trabajos materia del presente contrato en un plazo que no exceda los diez (10) días hábiles. El inicio de los trabajos se efectuará el día 11 de septiembre y se concluirán a más tardar el día 25 de septiembre del 2015, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

CUARTO : El monto a pagar por el trabajo, es la suma de ochocientos cincuenta y dos mil setecientos cincuenta y seis pesos (\$852.756) IVA incluido, pagaderos previa presentación de la factura correspondiente, al término del trabajo. En todo caso, para la cancelación del término de la labor encomendada, será necesario presentar la recepción conforme de la Dirección del Establecimiento.

QUINTO : Todo daño que el contratista y/o su personal ocasionare durante la ejecución de la obra a terceros, será de exclusiva responsabilidad del contratista.

SEXTO : Se establece una multa de 0,2% del monto del contrato, por cada día hábil de atraso en el debido cumplimiento de las obligaciones que emanan del presente instrumento por parte del contratista, la que podrá ser descontada por la mandante del monto total a pagar, en el estado de pago correspondiente.

SEPTIMO : Se deja expresamente establecido que del presente contrato no se deriva, ni constituye vínculo alguno de dependencia laboral, entre el contratista su personal, y la Corporación Municipal de Educación de Talagante.

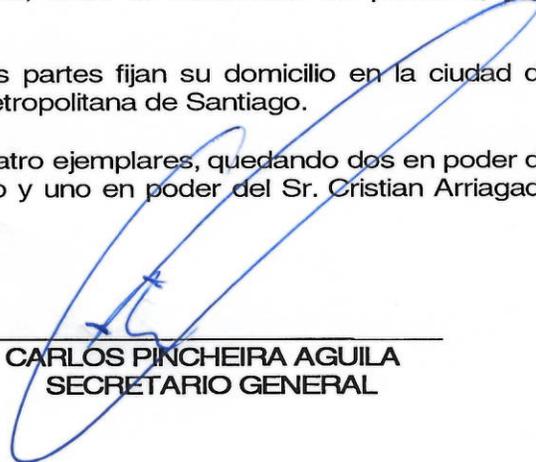
OCTAVO : Para todos los efectos legales, las partes fijan su domicilio en la ciudad de Talagante, provincia del mismo nombre, Región Metropolitana de Santiago.

NOVENO : El presente contrato se firma en cuatro ejemplares, quedando dos en poder de la Corporación, uno en poder del Liceo Politécnico y uno en poder del Sr. Cristian Arriagada Fernández, a su entera satisfacción.



CRISTIAN ARRIAGADA FERNÁNDEZ
R.U.T. N°15.259.420-8





CARLOS PINCHEIRA AGUILA
SECRETARIO GENERAL