

II. BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES

MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA

ESCUELA ALBORADA

1. REGLAMENTACIÓN

La presente Licitación Privada y el Contrato que emane de ella se regirán por las Bases Administrativas Generales, Especiales, por las Especificaciones Técnicas, Planos, respuestas y aclaraciones, si las hubiere.

2. OBRAS A EJECUTAR

Comprende la ejecución de las obras definidas en las “Especificaciones Técnicas” y según las partidas señaladas en el presupuesto detallado.

La Unidad Técnica entregará a los proponentes, según corresponda, los siguientes antecedentes:

- a) Bases Administrativas Generales y Especiales
- b) Planos de Arquitectura
- c) Planos de Estructura
- d) Topografía
- d) Planos de Especialidades
- e) Especificaciones Técnicas

Todo antecedente enviado por el Mandante será válido dentro de la oferta.

3. GARANTÍAS POR:

- **SERIEDAD DE LA OFERTA:** No Contempla
- **FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO:** No contempla.
- **CORRECTA EJECUCIÓN:** 5% del monto total del contrato.

4. CRONOGRAMA DE LICITACIÓN:

a) Invitación

Para participar en esta licitación, las empresas recibirán una invitación formal vía correo electrónico a partir del día **03 de julio de 2017**.

b) Antecedentes Técnicos

Las Bases Administrativas y Técnicas, además de los antecedentes técnicos de esta propuesta serán entregadas por correo electrónico el día **03 de julio de 2017**.

c) Visita a terreno

Esta instancia tiene **carácter de obligatorio** y las empresas deberán presentarse en las dependencias del Establecimiento el **04 de julio de 2017 a las 16:00 horas**.

d) Consultas

Las consultas deberán realizarse vía correo electrónico a (infraestructura@corpotal.cl) con copia a (lasenjo@corpotal.cl), a partir del día **03 de julio de 2017** hasta el **05 de julio de 2017**, hasta las **11:00 horas**.

e) Las Respuestas y Aclaraciones

Las respuestas y aclaraciones de la propuesta serán enviadas al correo electrónico de cada uno de los oferentes el **05 de julio de 2017**, como correo único. Será responsabilidad de los proponentes de la oportuna información de las respuestas y aclaraciones y no podrán alegar desconocimiento de ellas para cualquier efecto.

f) Cierre y Apertura

El cierre de la propuesta se considera para el **día 06 de julio de 2017., a las 16:00 horas**. La propuesta deberá entregarse exclusivamente en las oficinas de la Corporación de Educación de Talagante, en calle Balmaceda Nº 1356 firmando acta de recibo de antecedentes.

La apertura se considera para el **día 07 de julio de 2017., a las 11:00 horas**. El proceso de apertura no es presencial.

g) Plazo entre Recepción Provisoria y Recepción Definitiva

Se considera plazo; **3 meses desde la Recepción Provisoria** caucionado por garantía de correcta ejecución.

Modificaciones de la Licitación:

La Corporación Municipal de Educación de Talagante podrá modificar el calendario de la Licitación, así como la fecha, hora y lugar fijados para la apertura de la propuesta, porcentajes, previa comunicación a los oferentes vía correo electrónico.

5. MODALIDAD DE LA PROPUESTA

Tipo de Adquisición	: Licitación Privada.
Tipo de Convocatoria	: Invitación.
Tipo de Adjudicación	: Simple, sin firma automática de contrato.
Moneda	: Peso chileno, no reajutable.
Etapas del Proceso de Apertura:	Una etapa, técnica y económica.
Vigencia del Contrato	: Plazo ofertado, a partir del día siguiente a la firma del acta de entrega de terreno. (No inferior a 5 días)

6. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS:

Los factores y ponderaciones de evaluación serán para cada una de las partidas, considerando para cada una de ellas los siguientes factores:

a) Oferta económica	:	65%
b) Plazo de ejecución	:	25%
c) Experiencia en obras similares	:	10%

6.1 ETAPA UNO: Oferta Económica (65%)

Se le asignará una ponderación por Precio de la Oferta Económica de la siguiente forma:

$$\text{Oferta Económica: } 65\% = \frac{\text{Precio menor} * 100}{\text{Oferta evaluada}}$$

6.2 ETAPA DOS: Plazo de ejecución (25%)

Se le asignará una ponderación por plazo de entrega de obra ejecutada, de la siguiente forma:

$$\text{Plazo de ejecución} : 25\% = \frac{\text{Menor plazo} * 100}{\text{Plazo evaluado}}$$

6.3 ETAPA TRES: Experiencia en obras similares (10%)

Se le asignará una ponderación por mayor experiencia, de la siguiente forma:

$$\text{Experiencia} : 10\% = \frac{\text{Experiencia evaluada} * 100}{\text{Mayor experiencia}}$$

7. DE LOS PAGOS Y ANTICIPOS

Se considerara 1 estado de pago ÚNICO AL RECEPCIONAR LA OBRA. No se consideran anticipos.

8. DE LA RECEPCIÓN MUNICIPAL DEFINITIVA

No Procede.

9. FORMATOS

A continuación se adjuntan Formatos (1 a 5) que deben ser incluidos en la documentación que debe ser presentada obligatoriamente en la propuesta.

FORMATO Nº 1

IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE

(1) PERSONA NATURAL

DATOS DEL PROPONENTE	
Nombre	
RUN	
Profesión u oficio	
Estado civil	
Domicilio	
Teléfono	
Fax	
Correo electrónico (e-mail)	

(2) PERSONA JURÍDICA

DATOS DEL PROPONENTE	
Nombre o razón social	
RUT	
Domicilio	
Nombre de Representante Legal	
RUN	
Profesión u oficio	
Estado civil	
Domicilio	
Teléfono	
Fax	
Correo electrónico (e-mail)	
Persona de contacto	
Teléfono	

FIRMA PROPONENTE O REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)

_____, ____ DE _____ DEL 2017.

FORMATO Nº 2

**DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DE ACEPTACIÓN
DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS**

NOMBRE

OFERENTE: _____

R.U.T.: _____

D E C L A R O

Haber estudiado las Bases Administrativas Generales y Especiales, como también todos los antecedentes que conforman esta Licitación Privada y de las características del terreno, por lo cual expreso mi total conformidad y aceptación con lo que en ellas se expresa y mi aceptación de lo que en definitiva se resuelva al respecto.

FIRMA Y PROPONENTE O REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)

NOTA: El Presente formulario debe llenarse por el Proponente o su Representante Legal sin ningún tipo de enmienda ni modificaciones en su texto.

_____, ____ DE _____ DEL 2017.

FORMATO Nº 3

“EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES”

Yo, _____, RUN: _____,
representante legal de: _____
RUT: _____ declaro que cuento con experiencia en obras similares a la que
oferto, según el siguiente detalle:

Nº	Fecha Contrato	Proyecto	Descripción obras	Monto (\$)	Cant (m2)	Mandante	Fono de Referencia
1							
2							
3							
4							
.							
.							
.							
n							

FIRMA PROPONENTE O REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)

_____, ____ DE _____ DEL 2017.

Nota: Todas las celdas deberán ser llenadas para un correcto análisis.

FORMATO Nº 4

OFERTA ECONÓMICA

NOMBRE PROPONENTE (Persona natural o jurídica): _____

a. Valor total de la oferta (incluyendo impuestos):

en cifras _____

en palabras _____

b. Plazo de ejecución: (en días corridos):

en cifras _____

en palabras _____

FIRMA PROPONENTE O REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)

_____, _____ DE _____ DEL 2017.

FORMATO Nº 5

“OFERTA ECONÓMICA DETALLADA”

(ver documento Anexo)

Las cubicaciones entregadas respecto a Especificaciones Técnicas en anexo adjunto, son sólo informativas; el proponente presentará sus propias cubicaciones y precios, respetando las partidas propuestas entendiéndose siempre que el contrato es a suma alzada.